

Uchwała Nr X/141/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1693/2 w obr. 207 o pow. 27 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie obj. KW RZ1Z/00033555/1, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

## U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na  
wyzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 232/18/2011 oprawa placu instytutu muzyki w Rzeszowie oznaczona symbolem KX/ZP/W.1 publiczny plac pieszy z udziałem zieleni urządzonej i urządzeń wodnych.

Na przedmiotowym terenie znajduje się pawilon handlowy będący własnością prywatną. Z wnioskiem o przepisanie umowy na rzecz nowego nabywcy pawilonu wystąpił obecny użytkownik terenu.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na część działki nr 1693/2 w obr. 207 na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej z nowym właścicielem pawilonu.

